

ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ

именем Российской Федерации

31 января 2024 года

г. Зеленодольск

Зеленодольский городской суд Республики Татарстан в составе: председательствующего судьи Булатовой Э.А.,

при секретаре Гарипове К.Л.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ФИО1 к ООО «РусСервис» о защите прав потребителя,

установил:

ФИО1 обратился в суд с иском к ООО «РусСервис» о расторжении договора об оказании услуг, обязанности вернуть денежные средства в размере 160000 руб., взыскаии неустойки в размере 830400 руб., штрафа в размере 50% от суммы удовлетворенных исковых требований.

В обосновании исковых требований указано, что между истцом и ответчиком ДД.ММ.ГГГГ был заключен договор подряда на выполнение работ, стоимостью 210000 руб., из которых 140000 руб. оплачивается при подписании договора, 70000 руб. по выполнению всех работ. Срок исполнения договора до ДД.ММ.ГГГГ. Истец выплатил сумму аванса в размере 160000 руб. Однако, ответчик обязательства по договору подряда не исполнил.

В судебном заседании истец ФИО1 и его представитель ФИО3, допущенный к участию в деле в порядке ст. 53 ГПК РФ, на исковых требованиях настаивали, согласны на рассмотрение дела в порядке заочного производства.

Представитель ответчика ООО «РусСервис» в судебное заседание не явился, извещен.

В соответствии со ст. ст. 167, 233 ГПК РФ суд определил рассмотреть дело в отсутствие не явившихся сторон в порядке заочного производства.

Выслушав истца и его представителя, исследовав материалы дела, суд приходит к следующему.

Как установлено пунктом 1 статьи 8 ГК Российской Федерации, гражданские права и обязанности возникают из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему. В соответствии с пунктом 1 статьи 158 ГК Российской Федерации, сделки совершаются устно или в письменной форме.

В соответствии с пунктом 1 статьи 307 ГК Российской Федерации, в силу обязательства одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

В силу статьи 309 ГК Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов.

Согласно пункту 1 статьи 310 ГК Российской Федерации односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом.

В соответствии с пунктом 1 статьи 702 ГК Российской Федерации по договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его. К отдельным видам договора подряда (бытовой подряд, строительный подряд, подряд на выполнение проектных и изыскательских работ, подрядные работы для государственных нужд) положения, предусмотренные настоящим параграфом, применяются, если иное не установлено правилами настоящего Кодекса об этих видах договоров.

Согласно пункту 1 статьи 708 ГК Российской Федерации в договоре подряда указываются начальный и конечный сроки выполнения работы. По согласованию между сторонами в договоре могут быть предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов работы (промежуточные сроки).

Если иное не установлено законом, иными правовыми актами или не предусмотрено договором, подрядчик несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работы.

Согласно пункту 3 статьи 708 ГК Российской Федерации, указанные в пункте 2 статьи 405 ГК Российской Федерации, последствия просрочки исполнения наступают при нарушении конечного срока выполнения работы, а также иных установленных договором подряда сроков.

В соответствии со статьей 709 ГК Российской Федерации в договоре подряда указываются цена подлежащей выполнению работы или способы ее определения. При отсутствии в договоре таких указаний цена определяется в соответствии с пунктом 3 статьи 424 настоящего Кодекса (пункт 1).

Цена в договоре подряда включает компенсацию издержек подрядчика и причитающееся ему вознаграждение (пункт 2).

Цена работы может быть определена путем составления сметы. В случае, когда работа выполняется в соответствии со сметой, составленной подрядчиком, смета приобретает силу и становится частью договора подряда с момента подтверждения ее заказчиком (пункт 3).

Цена работы (смета) может быть приблизительной или твердой. При отсутствии других указаний в договоре подряда цена работы считается твердой (пункт 4).

Согласно положений пункта 1 статьи 711 ГК Российской Федерации если договором подряда не предусмотрена предварительная оплата выполненной работы или отдельных ее этапов, заказчик обязан уплатить подрядчику обусловленную цену после окончания сдачи результатов работы при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в согласованный срок, либо с согласия заказчика досрочно.

В силу статьи 717 ГК РФ если иное не предусмотрено договором подряда, заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения договора, уплатив подрядчику, часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе заказчика от исполнения договора. Заказчик также обязан возместить подрядчику убытки, причиненные прекращением договора подряда, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

В соответствии с пунктом 4 статьи 753 ГК Российской Федерации, сдача результата работ подрядчиком и приемка его заказчиком оформляются актом, подписанным обеими сторонами.

При этом, согласно требованиям статьи 720 ГК Российской Федерации, заказчик обязан с участием подрядчика осмотреть и принять выполненную работу, а при обнаружении недостатков в работе немедленно заявить об этом подрядчику.

Согласно статье 746 ГК Российской Федерации, оплата выполненных подрядчиком работ производится заказчиком в размере, предусмотренном сметой, в сроки и в порядке, которые установлены законом или договором строительного подряда.

Качество выполненной подрядчиком работы должно соответствовать условиям договора подряда, а при отсутствии или неполноте условий договора требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, результат выполненной работы в момент передачи заказчику должен обладать свойствами, указанными в договоре или определенными обычно предъявляемыми требованиями, и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного договором использования, а если такое использование договором не предусмотрено, для обычного использования результата работы такого рода (пункт 1 статьи 721 ГК Российской Федерации).

В соответствии со ст. 15 ГК РФ лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

На судебном заседании установлено следующее.

ДД.ММ.ГГГГ между ФИО1 и ООО «РусСервис» был заключен ремонтно-строительный договор №, по условиям которого подрядчик обязуется по заданию заказчика выполнить работы на объекте, а заказчик обязуется принять и оплатить следующие работы: обшивка карниза и фронтона вагонкой, покрытие пропиткой, штукатурка цоколя, нанесение короада и покраска пристройки к дому, оштукатуривание откосов. Место проведения работ: РТ, <адрес>А (л.д. 7-10).

В соответствии с п. 2.1, 2.2 указанного договора, стоимость работ, выполняемых подрядчиком на объекте составляет 200000 руб., транспортные расходы – 10000 руб., заказчик оплачивает подрядчику за работы аванс в размере 140000 руб. после подписания договора, 70000 руб. – по окончанию всех работ. Указанным договором также предусмотрены дополнительные работы, стоимость которых составила 50000 руб. (л.д. 10).

Истцом была внесена предоплата в размере 160000 руб. (л.д. 10).

Срок выполнения работ не позднее ДД.ММ.ГГГГ (п. 3.2 договора).

Из пояснений истца следует, что ответчиком в установленный в договоре срок, работы, указанные в договоре, исполнены не были.

Таким образом, ответчиком ООО «РусСервис» нарушены сроки исполнения взятых на себя обязательств.

ДД.ММ.ГГГГ истец обратился в адрес ответчика с претензией о нарушении сроков и о недостатках оказанной услуги с требованием произвести возврат уплаченных им денежных средств в размере 160000 руб. в течение 10 рабочих дней с даты получения претензии (л.д. 11-12).

Однако, указанная претензия ответчиком исполнена не была.

Следовательно, истец вправе требовать расторжения ремонтно-строительного договора № , в связи с чем, исковые требования в части расторжения договора подлежат удовлетворению.

При таких обстоятельствах, с учетом изложенного, требования истца о взыскании с ответчика денежных средств в размере 160000 руб. подлежат удовлетворению.

В соответствии с п. 5 ст. 28 закона «О защите прав потребителей» в случае нарушения установленных сроков выполнения работы (оказания услуги) или назначенных потребителем на основании пункта 1 настоящей статьи новых сроков исполнитель уплачивает потребителю за каждый день (час, если срок определен в часах) просрочки неустойку (пеню) в размере трех процентов цены выполнения работы (оказания услуги), а если цена выполнения работы (оказания услуги) договором о выполнении работ (оказании услуг) не определена - общей цены заказа. Договором о выполнении работ (оказании услуг) между потребителем и исполнителем может быть установлен более высокий размер неустойки (пени).

Неустойка (пеня) за нарушение сроков начала выполнения работы (оказания услуги), ее этапа взыскивается за каждый день (час, если срок определен в часах) просрочки вплоть до начала выполнения работы (оказания услуги), ее этапа или предъявления потребителем требований, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи.

Неустойка (пеня) за нарушение сроков окончания выполнения работы (оказания услуги), ее этапа взыскивается за каждый день (час, если срок определен в часах) просрочки вплоть до окончания выполнения работы (оказания услуги), ее этапа или предъявления потребителем требований, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи.

Сумма взысканной потребителем неустойки (пени) не может превышать цену отдельного вида выполнения работы (оказания услуги) или общую цену заказа, если цена выполнения отдельного вида работы (оказания услуги) не определена договором о выполнении работы (оказании услуги).

Размер неустойки (пени) определяется, исходя из цены выполнения работы (оказания услуги), а если указанная цена не определена, исходя из общей цены заказа, существовавшей в том месте, в котором требование потребителя должно было быть удовлетворено исполнителем в день добровольного удовлетворения такого требования или в день вынесения судебного решения, если требование потребителя добровольно удовлетворено не было.

Истцом предоставлен расчет взыскиваемой неустойки за период с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ, которая составляет 825600 руб. и в силу ст. 28 Закона «О защите прав потребителей» считает необходимым снизить ее размер до 250000 руб., поскольку согласно п. 5 ст. 28 «Закона о защите прав потребителей» неустойка не может превышать цену договора (200000+50000).

Ходатайств о снижении размера неустойки стороной ответчика не заявлено.

В соответствии с пунктом 6 статьи 13 Закона о защите прав потребителей за несоблюдение в добровольном порядке удовлетворения требования истца как потребителя с ответчика в пользу истца подлежит взысканию штраф в размере пятьдесят процентов от суммы, присужденной судом в его пользу, то есть в сумме 205000 руб.

О несоразмерности штрафа последствиям нарушения обязательства ответчики не заявляли, о его снижении не просили.

В соответствии с частью 1 статьи 103 ГПК РФ, с учётом положений статей 333.19, 333.20 Налогового кодекса Российской Федерации, с ответчика ООО «РусСервис» подлежат взысканию в доход бюджета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан государственная пошлина в размере 7300 руб.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 12, 56, 98, 103, 194-199, 233-237 ГПК РФ, суд решил:

Исковые требования ФИО1 удовлетворить частично.

Расторгнуть ремонтно-строительный договор №от ДД.ММ.ГГГГ, заключенный между ФИО1 и ООО «РусСервис».

Взыскать с ООО «РусСервис» (...) в пользу ФИО1 (...) денежные средства, уплаченные по договору в размере 160000руб., неустойку за период с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ в размере 250000 руб., штраф в размере 205000руб.

В остальной части иска отказать.

Взыскать с ООО «РусСервис» (...) в доход бюджета Зеленодольского муниципального района РТ государственную пошлину в размере 7300руб.

С мотивированным решением лица, участвующие в деле, вправе ознакомиться 09.02.2024.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

Ответчиком заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении заявления об отмене этого решения суда.

Иными лицами, участвующими в деле, а также лицами, которые не были привлечены к участию в деле и вопрос о правах и об обязанностях которых был разрешен судом, заочное решение суда может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение одного месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение одного месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Судья Зеленодольского городского суда РТ:

Э.А. Булатова